

**ALLEGATO B
ELENCO IMMOBILI SUSCETTIBILI DI DISMISSIONE / VALORIZZAZIONE**

N.	Comune	Indirizzo	Numero civico	CAP	Stato di accatastamento	Tipo bene	Codice comune	Foglio	Particella	Sub.	Tipologia del bene	Superficie (mq)	Valore di mercato dell'U.I./Terreno(*)	Valore di locazione dell'U.I./Terreno(*)	Terreno/unità immobiliare in comproprietà	Iscrizione di ipoteche sul bene	Segnalazione per cessione/valorizzazione del bene immobile	Titolo di utilizzo/detenzione	Utilizzo Bene Immobile	Natura giuridica bene	
ANNO 2022 (*) I valori rultano esposti a titolo indicativo																					
1	Ameglia (SP)	loc...		19031							Centro Polivalente "Il Borgo"			12.000,00 €				Valorizzazione (locazione)		Patrimonio disponibile	
2	Ameglia (SP)	Centro Storico Ameglia		19031							Edificio ad uso Ostello			6.000,00 €				Valorizzazione (locazione)	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	
3	Ameglia (SP)	loc. Monte Marcello		19031							Edifici della "Batteria Chiodo"			9.000,00 €				Valorizzazione (locazione)	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	
4	Ameglia (SP)	Loc. Poggio Scafa	snc	19031	Accatastato	terreno	A261	7	1998		terreno (verificare)	435,00	15.225,00 €		N	N	Cessione	///	In proprietà	Non utilizzato	Patrimonio disponibile
5	Ameglia (SP)	Via vicinale Colombiera tratto sopra ponte Colombiera	snc	19031	Bene demaniale in sdemanializzazione	relitto stradale	A261	nd	nd		relitto stradale (verificare)	1075,00	43.000,00 €		N	N	Cessione	///	Bene demaniale in sdemanializzazione	Non utilizzato	Demanio comunale
6	Ameglia (SP)	Via vicinale Colombiera tratto sotto ponte Colombiera	snc	19031	Bene demaniale in sdemanializzazione	relitto stradale	A261	nd	nd		relitto stradale (verificare)	317,00	7.050,00 €		N	N	Cessione	///	Bene demaniale in sdemanializzazione	Non utilizzato	Demanio comunale
7	Ameglia (SP)	Via Del Pilota	snc	19031	Accatastato	terreno	A261	23	111		terreno	85,00	29.750,00 €		N	N	Cessione	///	In proprietà	utilizzato	Patrimonio disponibile
8	Ameglia (SP)	Loc. Fiumaretta, Via Ratti	25	19031	Da frazionare	Unità Immobiliare	A261	23	203/p		Area adiacente al cantiere Labornaves	931,00	88.445,00 €		N	N	Cessione	///	In proprietà	utilizzato	Patrimonio disponibile
9	Ameglia (SP)	Loc. Fiumaretta, Via Ratti	25	19031	Da frazionare	Unità Immobiliare	A261	23	783/p		Area adiacente al cantiere Labornaves	599,00	56.905,00 €		N	N	Cessione	///	In proprietà	utilizzato	Patrimonio disponibile
													240.375,00 €	27.000,00 €							
ANNO 2023 (*) I valori rultano esposti a titolo indicativo																					
1	Ameglia (SP)	loc...		19031							Centro Polivalente "Il Borgo"			28.800,00 €				Valorizzazione (locazione)			
2	Ameglia (SP)	Centro Storico Ameglia		19031							Edificio ad uso Ostello			14.400,00 €				Valorizzazione (locazione)	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	
3	Ameglia (SP)	loc. Monte Marcello		19031							Edifici della "Batteria Chiodo"			21.600,00 €				Valorizzazione (locazione)	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	
4	Ameglia (SP)	Loc. Fiumaretta, via Ratti	76	19031	Accatastato	Immobiliare Unità	A261	23	115		asilo nido	350,00		15.366,00 €	N	///		Valorizzazione (locazione)	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	
5	Ameglia (SP)	Loc. Fiumaretta, Via Ratti	25	19031	Accatastato	Unità Immobiliare	A261	23	1558		Area annessa alla pertinenza del fabbricato di proprietà Accame Ferruccio. I sub. 2 e 3 .Area di sedime di due manufatti	122,00	42.700,00 €		N	N	Cessione	///	In proprietà	Non utilizzato	Patrimonio disponibile
6	Ameglia (SP)	Loc. Fiumaretta, Via Ratti	25	19031	Accatastato	Unità Immobiliare	A261	23	1558		Area annessa alla pertinenza del fabbricato di proprietà Accame Ferruccio. I sub. 2 e 3 , Area di sedime di due manufatti	11,00	3.850,00 €		N	N	Cessione	///	In proprietà	Non utilizzato	Patrimonio disponibile
7	Ameglia (SP)	Loc. Fiumaretta, Via Ratti	25	19031	Accatastato	Unità Immobiliare	A261	23	1558		Area annessa alla pertinenza del fabbricato di proprietà Accame Ferruccio. I sub. 2 e 3 . Area di sedime di due manufatti	7,00	2.450,00 €		N	N	Cessione	///	In proprietà	Non utilizzato	Patrimonio disponibile
8	Ameglia (SP)	Via Alta	snc	19031	Accatastato	Unità Immobiliare	A261	7	865		Area all'interno del rimessaggio nautico Garbini	1210	363.000,00 €		N	N	Cessione	///	In proprietà	Non utilizzato	Patrimonio disponibile
9	Ameglia (SP)	Loc. Fiumaretta, Via dei Bagni	snc	19031	Da frazionare	Unità Immobiliare	A261	23	1180		area parcheggio ristorante Disma	370	35.150,00 €		N	N	Cessione	///	In proprietà	utilizzato	Patrimonio disponibile
													447.150,00 €	80.166,00 €							
ANNO 2024 (*) I valori rultano esposti a titolo indicativo																					
1	Ameglia (SP)	loc...		19031							Centro Polivalente "Il Borgo"			28.800,00 €				Valorizzazione (locazione)			
2	Ameglia (SP)	Centro Storico Ameglia		19031							Edificio ad uso Ostello			14.400,00 €				Valorizzazione (locazione)	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	
3	Ameglia (SP)	loc. Monte Marcello		19031							Edifici della "Batteria Chiodo"			21.600,00 €				Valorizzazione (locazione)	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	
4	Ameglia (SP)	Loc. Fiumaretta, via Ratti	76	19031	Accatastato	Immobiliare Unità	A261	23	115		asilo nido	350,00		15.366,00 €	N	///		Valorizzazione (locazione)	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	
5	Ameglia (SP)	Via Dante Alighieri	16	19031	Accatastato	Unità Immobiliare	A261	5	1043		Abitazione	138,00	110.000,00 €		N	N	Cessione	///	In proprietà	Non utilizzato	Patrimonio disponibile
6	Ameglia (SP)	Loc. Montemarcello	snc	19031	Accatastato	terreno -pascolo	A261	20	278		terreno -pascolo	500,00	3.000,00 €		N	N	Cessione	///	In proprietà	Non utilizzato	Patrimonio disponibile
7	Ameglia (SP)	Loc. Montemarcello	snc	19031	Accatastato	terreno -uliveto	A261	20	345		terreno -uliveto	345,00	10.395,00 €		N	N	Cessione	///	In proprietà	Non utilizzato	Patrimonio disponibile
8	Ameglia (SP)	Loc. Montemarcello	snc	19031	Accatastato	terreno-pascolo	A261	20	346		terreno-pascolo	4340,00	26.040,00 €		N	N	Cessione	///	In proprietà	Non utilizzato	Patrimonio disponibile
9	Ameglia (SP)	Loc. Punta Bianca, Via Punta Bianca	snc	19031	Accatastato	terreno (BOSCO MISTO)	A261	25	203		Terreno ad+L4:13iacente alla strada	414,00	2.442,60 €		N	N	Cessione	///	In proprietà	Non utilizzato	Patrimonio disponibile
													151.877,60 €	80.166,00 €							